



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

31.05.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/24-768

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000010126).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 31.05.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Тургенево, Российская Федерация, гор. Округ Домодедово.

Площадь, кв. м: 950

Кадастровый номер: 50:28:0050502:911

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: находится в муниципальной собственности: Г.о. Домодедово

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 816 156,40 руб. (Восемьсот шестнадцать тысяч сто пятьдесят шесть руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 24 484,69 руб. (Двадцать четыре тысячи четыреста восемьдесят четыре руб. 69 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 816 156,40 руб. (Восемьсот шестнадцать тысяч сто пятьдесят шесть руб. 40 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 3 заявки:

№ п/п	Заявитель (номер заявки*)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (816 156,40 руб.)
1	476136	27.05.2024	соответствует	не поступил
2	476450	28.05.2024	соответствует	поступил
3	476998	29.05.2024	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	476136	Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме	Подпункт 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 2 пункта 10.2 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № АЗЭ-ДО/24-768: - непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе

«ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участником аукциона в электронной форме - **0 ЧЕЛ.**

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признания участником аукциона в электронной форме – **3 ЧЕЛ.**

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

4.2

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	476450	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	476998	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной
комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):
